



DOMENICO CORNACCHIA

VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

Oggetto: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, RECUPERO FUNZIONALE ED ALLESTIMENTO DI LABORATORI FINALIZZATI ALLA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE APPARTENENTE AL SEMINARIO VESCOVILE DI MOLFETTA. Affidamento incarichi di redazione del Progetto definitivo ed esecutivo dei lavori ed Unico Livello di Progettazione Servizi, ai fini della Candidatura all'Avviso Pubblico per la "Selezione Interventi per la Valorizzazione e la Fruizione del Patrimonio Culturale appartenente ad Enti Ecclesiastici" nell'ambito del Finanziamento POR Puglia 2014/2020 Asse VI Az. 6.7.

Premesso che

- con Deliberazione n. 08 del giorno 08 marzo 2019 la Giunta Regionale della Puglia ha adottato l'Avviso Pubblico per la "Selezione Interventi per la Valorizzazione e la Fruizione del Patrimonio Culturale appartenente ad Enti Ecclesiastici" nell'ambito del Finanziamento POR Puglia 2014/2020 Asse VI Az. 6.7;
- è intenzione di questa Diocesi partecipare al Bando di cui sopra al fine di candidare un progetto che riguardi la realizzazione di Laboratori di Fruizione che valorizzino il Patrimonio Culturale, completando ed implementando l'offerta attuale del Museo Diocesano;
- si intende allocare a tal fine i Laboratori di Fruizione da realizzarsi nell'area attigua al Museo Diocesano, sita al piano secondo dell'immobile sede della Curia Vescovile, che ad oggi risulta inutilizzata;

visto l'Avviso Pubblico approvato ed allegato alla predetta Deliberazione di Giunta Regionale della Puglia n. 08 del giorno 08 marzo 2019 per la "Selezione Interventi per la Valorizzazione e la Fruizione del Patrimonio Culturale appartenente ad Enti Ecclesiastici" nell'ambito del Finanziamento POR Puglia 2014/2020 Asse VI Az. 6.7;

dato atto che la tipologia degli interventi di cui al progetto da candidare, rientra tra gli "Interventi Finanziabili", come descritti dall'art. 3 del succitato Avviso Pubblico approvato;

dato atto del limite imposto dal Bando di che trattasi, pari a € 1.000.000,00 di contributo massimo concedibile per interventi riferibili a beni immobili o a istituti o luoghi della cultura, nonché ad interventi riferibili ad un bene immobile o un istituto o luogo di cultura a cui siano residualmente e funzionalmente collegati uno o più beni mobili;



vista la documentazione da produrre al fine della candidatura al finanziamento di che trattasi, come definita dall'art. 7 p.to 1 del succitato Avviso Pubblico approvato, secondo cui occorre presentare, tra l'altro, la *“documentazione completa del progetto esecutivo per i lavori (art. 18 del Decreto del 22 agosto 2017, n. 154 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo) per la realizzazione dell'intervento per il quale si chiede il contributo. I documenti progettuali devono essere redatti in conformità con il comma 1 dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.”*;

constatato che all'interno di questo Ente Ecclesiastico non risultano presenti le figure tecniche professionali necessarie per la redazione sia del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori, sia dell'unico livello di progettazione per quanto attiene il Servizio di Gestione, dell'intervento da candidare al finanziamento di che trattasi;

considerata, pertanto, la necessità di individuare Professionisti esterni all'Ente cui conferire l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, da redigere ai sensi dell'art. 18 del Decreto del 22 agosto 2017, n. 154 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, nonché la necessità di individuare Professionisti esterni cui affidare l'incarico di redazione dell'Unico livello di progettazione dei Servizi di Gestione ai sensi dell'art. 23, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., sempre riferito all'intervento da candidare;

visto l'art. 15 comma 1° p.to V del più volte citato Avviso Pubblico approvato secondo cui, per quanto riguarda le *“spese per progettazione dell'opera, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione:*

- *devono essere quantificate in conformità con il D. Lgs. n. 50/2016, il D.M. del 17 giugno 2016 (ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) attraverso specifico dettaglio analitico;*
- *sono riconosciute comunque in una percentuale non superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo posto a base di gara comprensivo di oneri per la sicurezza;*
- *le procedure di affidamento devono essere rispettose del D. Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC sui servizi di ingegneria e architettura;*
- *i giustificativi di spesa relativi alle spese di progettazione devono essere emessi successivamente al 2 agosto 2018, data della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1413”*;

ravvisata, per quanto sopra evidenziato, la necessità di avvalersi di professionalità esterne per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché l'unico livello di progettazione del servizio di gestione;

visto il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 56/2017 (Codice dei Contratti Pubblici) che disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione e le “Linee Guida” emanate dall'ANAC ai sensi del Codice;



DOMENICO CORNACCHIA

VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

valutato preliminarmente l'importo del servizio di cui sopra, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, secondo cui occorre fare riferimento ai criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. n. 50 del 2016, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 56/2017) e verificato che il totale degli importi in affidamento risulta essere inferiore a € 40.000,00 ed in particolare:

- onorario per la progettazione definitiva: € 18.013,46 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;
- onorario per la progettazione esecutiva: € 8.465,97 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;
- onorario per il Coordinatore della Sicurezza in Progettazione: € 9.159,81 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;

valutato preliminarmente anche l'importo per la redazione del progetto dei Servizi di Gestione, stimato in € 2.000,00 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;

letto l'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, il quale prevede che *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;

dato atto che ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 il corrispettivo determinato per i servizi in affidamento (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica dell'opera), congruamente alle tabelle di cui al D.M. del 17 giugno 2016 da utilizzarsi quale base di riferimento ai fini della negoziazione con i professionisti, risultano pari a complessivi € 35.639,24 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;

dato atto, altresì, che il corrispettivo stimato per l'affidamento del Servizio di Progettazione Unico Livello dei Servizi di Gestione, risulta pari a complessivi € 2.000,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, se dovuti;

visto che questo Ente Ecclesiastico non è dotato di un Elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi di ingegneria e architettura;



visti e valutati i *Curricula* Professionali dei seguenti tecnici esterni del costituendo Raggruppamento Temporaneo Professionisti (RTP):

- arch. Mariangela Ciliberti, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 2073;
- arch. Giuseppe Lovino, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 1688;
- arch. Federica Lamura, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 3591;
- ing. Marilena Angelotti, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari con n. matricola Sez. A - 9164;
- ing. Anna Lobascio, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari con n. matricola Sez. A - 9423;

vista la nota del 10 giugno 2019, con la quale l'arch. Mariangela Ciliberti, in veste di Capogruppo del costituendo RTP, ha reso noti i ruoli che, nell'ambito del progetto di che trattasi, saranno svolti dai singoli professionisti;

vista, altresì, la nota pervenuta in data 20 giugno 2019 da parte della "Ulixes Società Cooperativa", con sede in Bari al Viale Einaudi, n. 15, con la quale si manifesta la disponibilità alla redazione del progetto servizi di Gestione dei Laboratori da realizzarsi;

valutata positivamente la competenza e professionalità in materia da parte della succitata "Ulixes Società Cooperativa", con sede in Bari, specializzata in attività di progettazione, ricerca, formazione e documentazione sul management, l'economia e le politiche della cultura, delle arti e dei media, essendo anche responsabile di attività didattiche per istituti formativi e culturali, operanti sull'intero territorio della regione Puglia e, pertanto, ritenuta assolutamente competente nella redazione del progetto di servizi di che trattasi;

ritenuto, per quanto su detto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), art. 34 e art. 42 del Codice dei Contratti, nonché al fine di garantire omogeneità e coerenza del procedimento avviato, di individuare i seguenti professionisti costituendo l'RTP ai quali affidare gli incarichi riferiti alla progettazione definitiva ed esecutiva e le attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di che trattasi, secondo le seguenti diverse competenze e specializzazioni in materia (come da nota pervenuta da parte del Capogruppo):

- arch. Mariangela Ciliberti, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 2073, Capogruppo RTP e Progettazione Architettonica;
- arch. Giuseppe Lovino, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 1688, Progettazione Architettonica;



DOMENICO CORNACCHIA

VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

- arch. Federica Lamura, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 3591, Progettazione Architettonica;
- ing. Marilena Angelotti iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari con n. matricola Sez. A - 9164, Progettazione Impiantistica ed Illuminotecnica;
- ing. Anna Lobascio iscritta, all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari con n. matricola Sez. A - 9423, Coordinatrice Sicurezza in fase di progettazione;

dato atto che i suddetti professionisti hanno manifestato la volontà di costituirsi in RTP e si sono resi disponibili a redigere nell'immediatezza il progetto esecutivo e le attività connesse all'intervento in argomento, in ragione di un ribasso offerto in fase di negoziazione pari al 15,00% sull'importo degli onorari calcolati ai sensi del D.M. del 17 giugno 2016;

dato atto che, pertanto, si è rideterminato l'onorario professionale per gli incarichi di che trattasi pari ad un importo complessivo di € 30.293,35 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;

stabilito che i professionisti incaricati dovranno predisporre l'elaborazione del progetto definitivo entro 45 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna del servizio, per garantire l'acquisizione dei pareri e nulla osta e redigere successivamente gli elaborati del progetto entro 30 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna del servizio, al fine della candidatura al finanziamento in parola;

ritenuto, altresì, per quanto su detto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), art. 34 e art. 42 del Codice dei Contratti, nonché al fine di garantire omogeneità e coerenza del procedimento avviato, di individuare la "Ulixes Società Cooperativa", con sede in Bari al Viale Einaudi, n. 15, quale affidataria dell'incarico di redazione dell'Unico Livello di Progettazione del Servizio di Gestione dei Laboratori a farsi;

dato atto che il Legale Rappresentante della "Ulixes Società Cooperativa" ha manifestato la disponibilità a redigere nell'immediatezza il progetto Servizi e le attività connesse all'intervento in argomento, in ragione di un ribasso offerto in fase di negoziazione pari al 15,00% sull'importo dell'onorario stimato;

dato atto che pertanto si è rideterminato l'onorario professionale per l'incarico di cui sopra, pari pertanto ad un importo complessivo di € 1.700,00 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;

viste le autodichiarazioni rese dai singoli professionisti e fondazione su menzionati, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;



dato atto che per gli affidamenti di cui sopra risultano acquisiti i seguenti Codici Identificativi di Gara (CIG):

- Affidamento Progettazione Esecutiva Lavori: **8035192234**;
- Affidamento Progettazione Unico Livello Servizi: **8035207E91**;

visto il D. Lgs. n. 50/2016, come modificato ed integrato dalla Legge n. 55/2019 e smi;

viste le Linee Guida ANAC n. 1 recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”, aggiornate con deliberazione del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;

tenuto conto della previsione normativa canonica, di cui al can. 391 del CIC

DISPONGO

per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono qui integralmente riportate,

- 1. che è intenzione** di questa Diocesi partecipare al Bando di cui all’Avviso Pubblico approvato con Deliberazione di Giunta Regionale della Puglia n. 08 del giorno 08 marzo 2019 per la “Selezione Interventi per la Valorizzazione e la Fruizione del Patrimonio Culturale appartenente ad Enti Ecclesiastici” nell’ambito del Finanziamento POR Puglia 2014/2020 Asse VI Az. 6.7, al fine di candidare il progetto edilizio che riguardi la realizzazione di Laboratori di Fruizione aventi lo scopo di Valorizzare il Patrimonio Culturale, completando ed implementando l’offerta attuale del Museo Diocesano, allocando i suddetti Laboratori, nell’area attigua al Museo Diocesano, sita al piano secondo dell’immobile sede della Curia Vescovile, che ad oggi risulta inutilizzata;
- 2. di affidare**, pertanto, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30, comma 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), art. 34 e art. 42 del Codice dei Contratti, l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione del: “Intervento di Ristrutturazione, Restauro, Recupero Funzionale ed Allestimento di Laboratori finalizzati alla valorizzazione e fruizione di porzione dell’Immobile appartenente al Seminario Vescovile di Molfetta” ai seguenti professionisti, che hanno dichiarato di volersi costituire in regolare RTP, secondo le diverse competenze e specializzazioni così distinte:
 - **arch. Mariangela Ciliberti**, iscritta all’Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 2073, Capogruppo RTP e Progettazione Architettonica
 - **arch. Giuseppe Lovino**, iscritto all’Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 1688, Progettazione Architettonica;



DOMENICO CORNACCHIA
VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

- **arch. Federica Lamura**, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Bari con n. matricola 3591, Progettazione Architettonica;
- **ing. Marilena Angelotti**, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari con n. matricola Sez. A - 9164, Progettazione Impiantistica ed Illuminotecnica;
- **ing. Anna Lobascio**, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari con n. matricola Sez. A - 9423, Coordinatrice Sicurezza in fase di progettazione;

3. di stabilire:

- a. che, in ragione del ribasso offerto in fase di negoziazione pari al 15,00% sull'importo degli onorari calcolati ai sensi del D.M. del 17 giugno 2016, si è rideterminato l'onorario professionale complessivo da riconoscere all'RTP per gli incarichi di che trattasi pari ad un importo di € 30.293,35 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;
- b. che i professionisti incaricati dovranno trasmettere copia dell'atto costitutivo l'RTP nelle forme di Legge;
- c. che i professionisti incaricati dovranno predisporre l'elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo da redigere, ai sensi dell'*art. 18 del Decreto del 22 agosto 2017, n. 154 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo*, entro 45 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna del servizio per garantire l'acquisizione dei pareri e nulla osta e redigere successivamente gli elaborati del progetto esecutivo da redigere, sempre ai sensi dell'*art. 18 del Decreto del 22 agosto 2017, n. 154 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo*, entro 30 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna del servizio, al fine della candidatura al finanziamento in parola;
- d. che l'importo complessivo dell'intervento dovrà essere contenuto nel limite imposto dal Bando di che trattasi, pari a € 1.000.000,00 di contributo massimo concedibile per interventi riferibili a beni immobili o a istituti o luoghi della cultura;

- 4. di affidare**, inoltre, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), art. 34 e art. 42 del Codice dei Contratti, alla "Ulixes Società Cooperativa", con sede in Bari al Viale Einaudi, n. 15, l'incarico di redazione dell'Unico Livello di Progettazione del Servizio di Gestione dei Laboratori a farsi, nell'ambito dell' "Intervento di Ristrutturazione, Restauro, Recupero Funzionale ed Allestimento di Laboratori finalizzati alla valorizzazione e fruizione di porzione dell'Immobile appartenente al Seminario Vescovile di Molfetta" da candidare al finanziamento di che trattasi;



5. di stabilire:


- a. che, in ragione del ribasso offerto in fase di negoziazione pari al 15,00% sull'importo dell'onorario stimato, si è rideterminato l'onorario professionale complessivo da riconoscere alla "Ulixes Società Cooperativa", con sede in Bari, pari ad un importo di € 1.700,00 oltre Iva ed oneri previdenziali, se dovuti;
- b. che la "Ulixes Società Cooperativa", dovrà consegnare gli elaborati costituenti il progetto esecutivo di Servizi Unico Livello da redigere, ai sensi dell'art. 23, comma 15 del D. L.gs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., entro 60 gg. naturali e consecutivi dal verbale di consegna del servizio, per garantire la possibilità di partecipare per tempo al Bando per il finanziamento di che trattasi;
- c. che l'importo complessivo dell'intervento dovrà essere contenuto nel limite imposto dal Bando di che trattasi, pari a € 1.000.000,00 di contributo massimo concedibile per interventi riferibili a beni immobili o a istituti o luoghi della cultura;

6. di dare atto che la spesa complessiva per gli oneri tecnici da riconoscere ai professionisti è pari ad € 37.161,22 compresi oneri previdenziali ed assistenziali ed Iva al 22% e risulterà prevista nel quadro economico del progetto da candidare al finanziamento di che trattasi, entro i limiti stabiliti dall'Avviso Pubblico approvato;

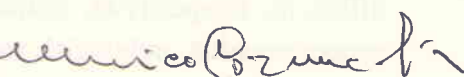
7. di stabilire che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei Contratti, la stipula del contratto avverrà nei modi di legge, previa verifica dei requisiti di ordine generale autodichiarati ai sensi dell'art. 80 del Codice. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il contratto si risolverà ed il corrispettivo pattuito sarà versato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, fatta salva la possibilità, per l'Ente, di applicare una penale nella misura del 10% del valore del contratto;

8. di dare atto che la presente Disposizione non contiene dati personali, ai sensi del Regolamento Generale per la Protezione dei Dati Personali (RGPD) n. 2016/679.

Molfetta, 25 giugno 2019
Prot. n. 84/19


Sac. Fabio Tangari
Cancelliere Vescovile




Domenico Cornacchia
Vescovo