



DOMENICO CORNACCHIA
VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

Oggetto: PROCEDURA APERTA, TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI DI SERVIZI E FORNITURE NEI SETTORI ORDINARI SOPRA SOGLIA COMUNITARIA - AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 "AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE APPARTENENTE AL SEMINARIO VESCOVILE DI MOLFETTA" DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DI CUI ALL'ART. 95 DEL D. LGS. 50/2016 E SMI.

FINANZIAMENTO POR PUGLIA 2014/2020 ASSE VI "TUTELA DELL'AMBIENTE E PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALI E CULTURALI" - AZIONE 6.7 "INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE" - IMPORTO COMPLESSIVO € 1.000.000,00.

CIG: 9736341AC2 - CUP: D57E20000000002

APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI SERVIZI

Il sottoscritto Mons. Domenico Cornacchia, Vescovo della Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi, con sede alla Piazza Giovene, 4 - 70056 Molfetta (BA), - e-mail: economato@diocesimolfetta.it, nonché Responsabile Unico del Procedimento in oggetto nominato con decreto del giorno 8 agosto 2019 (prot. n. 102/19):

premesse che:

- con atto del 25 marzo 2023 (prot. n. 42/23) sono state esposte le premesse alla base della procedura di gara richiamata in oggetto, le indicazioni relative agli elementi della determinazione a contrarre dell'Amministrazione e ulteriori informazioni relative alla procedura stessa;
- con il medesimo atto si è in particolare proceduto tra l'altro e come ivi indicato a:
 - disporre l'avvio della procedura stessa, ad approvare il Disciplinare di Gara il Bando e la modulistica di gara;
 - dettare ulteriori indicazioni relative alla procedura di gara richiamata in oggetto e ad approvare, in base a quanto ivi indicato, i definitivi documenti che sono andati a costituire documentazione di gara per la procedura di cui trattasi;
- è stato pubblicato, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e nelle altre sedi previste, il Bando di gara relativo alla procedura di gara richiamata in oggetto e che gli ulteriori documenti di gara sono stati pubblicati e resi accessibili sul Sistema Telematico di Acquisto in modalità ASP (Application Service Provider) <https://www.acquistinretepa.it/> (attraverso la quale la procedura di gara ha, come previsto, avuto svolgimento);

vista la documentazione di gara sopra ricordata e visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo Codice);

richiamato il citato atto del 25 marzo 2023 (prot. n. 42/23);

dato atto che, intervenuta in data 15 maggio 2023 alle ore 18:00 la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte nell'ambito della procedura di gara di cui trattasi:

- in data 19 maggio 2023, come stabilito dal Disciplinare di gara, il Seggio di gara costituito in forma monocratica ha provveduto all'espletamento della prima seduta della procedura di gara di cui trattasi;
- ai sensi dell'art. 77 del Codice, con Disposizione del RUP del 13 luglio 2023 (prot. n. 83/23) è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte presentate, atto da intendersi qui richiamato, di cui è stata data pubblicazione ex art. 29 comma 1 del Codice, così come dei *curricula* dei membri della Commissione stessa;

preso atto delle prescritte dichiarazioni inerenti le cause di incompatibilità e di astensione sottoscritte dai membri della Commissione giudicatrice e dagli altri soggetti che nell'ambito della procedura di cui trattasi hanno assunto incarico, per il quale dette dichiarazioni sono prescritte;

ricordato e dato atto che, rinviando in ogni caso ai documenti di gara sopra ricordati per ogni dettaglio, specifica e ulteriore aspetto e informazione relativi alla gara in oggetto:

- l'affidamento di cui trattasi, avente durata di 6 anni, escluse le eventuali opzioni, tra cui è prevista quella di rinnovo per ulteriori 36 mesi (specificate nei documenti di gara, cui si rinvia), ha per oggetto i servizi di cui trattasi, come, sotto ogni aspetto, meglio definiti nei documenti di gara, cui si rinvia;
- la gara di cui trattasi è stata esperita quale procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice;
- il criterio di aggiudicazione applicato è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice;
- il punteggio massimo ottenibile dagli offerenti in sede di valutazione delle offerte da essi presentate è stato nel Disciplinare di gara di gara stabilito in punti 100, così ripartiti:
 - punteggio massimo attribuibile per il contenuto dell'Offerta tecnica: punti 80;
 - punteggio massimo attribuibile per il contenuto dell'Offerta economica, intesa quale ribasso sull'importo a base di gara: punti 20;
- criteri per la valutazione dell'offerta tecnica e metodi di attribuzione dei coefficienti per il calcolo dei punteggi dell'offerta tecnica e dei punteggi dell'offerta economica sono stati descritti nell'ambito del Disciplinare di gara, nel quale è altresì stata prevista – ai sensi dell'art. 95 comma 8 del Codice – una soglia minima “di sbarramento” pari a 56 punti, con riferimento al complesso dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica (e da applicare in riferimento al punteggio attribuito a detta offerta a monte della prevista riparametrazione);
- la procedura di gara si è svolta, come previsto, tramite Sistema Telematico di Acquisto in modalità ASP (Application Service Provider) <https://www.acquistinretepa.it/> come indicato nel Disciplinare di gara;



DOMENICO CORNACCHIA
VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

richiamate, in ogni caso, tutte le previsioni contenute nel Bando e nel Disciplinare di gara relative allo svolgimento della procedura di cui trattasi, nonché ogni altro aspetto e informazione relativi all'affidamento in oggetto contenuti nella documentazione di gara;

dato atto che, come risultante all'esito di successive sedute di gara svoltesi in forma pubblica e privata, a seconda di quanto prescritto in ragione delle attività svolte e, come meglio specificato nei relativi verbali delle attività svolte in ciascuna seduta di gara, conservati su piattaforma telematica su indicata:

- come constatato dal Seggio di Gara, entro la scadenza dei termini stabiliti dal Disciplinare di gara, è pervenuto n. 1 plico virtuale presentato dal seguente operatore economico, come registrato sulla piattaforma telematica;
- come rilevato dal Seggio di Gara a seguito dell'apertura della busta virtuale A contenente la documentazione amministrativa del concorrente, la partecipazione del suddetto operatore economico è così composta: Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante);
- a seguito della valutazione della documentazione amministrativa presentata e dell'espletamento di richiesta integrazione documentale nei confronti del concorrente, il suddetto concorrente è risultato ammesso alla successiva fase di gara;
- all'esito delle sedute in cui la Commissione giudicatrice ha provveduto alle previste operazioni relative all'apertura e alla verifica della busta virtuale B e all'esame – secondo i criteri e con l'applicazione dei metodi di calcolo di cui al Disciplinare di gara – dell'offerta tecnica ivi contenuta, il punteggio complessivo ottenuto dall'offerta tecnica dell'unico concorrente è stata la seguente:
Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante): Pt (Punteggio offerta tecnica) = 80,000;
- all'esito della seduta in cui la Commissione giudicatrice ha provveduto alle previste operazioni relative all'apertura e alla verifica della busta virtuale C contenente l'offerta economica, al suo esame e all'applicazione dei metodi di calcolo di cui al Disciplinare di gara, il punteggio ottenuto dall'offerta economica del concorrente è stato il seguente:

Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante), a fronte di ribasso sull'importo a base di gara per "servizi museali" del 1,000%, ha totalizzato un Pe (Punteggio offerta economica) = 20,000;

- il punteggio complessivamente ottenuto dall'offerta del concorrente è pertanto risultato il seguente:

Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante): Ptot = 100,000 (dove: Ptot = Pt + Pe = 80,000 + 20,000);

- la Commissione giudicatrice ha:

- in ragione dei punteggi sopra ricordati, formulato la seguente graduatoria:

1° Classificato: Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante): **Ptot = 100,000**;

- preso atto che, essendo state presentate due offerte, non vi è luogo all'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del Codice;

- comunicato di non avere da indicare al RUP elementi specifici delle offerte tali da farle apparire potenzialmente anomale;

- il RUP, presa visione dell'offerta tecnica ed economica al fine di poter esercitare la facoltà di decidere circa l'attivazione del procedimento di verifica di anomalia delle offerte, ha dichiarato di non rilevare nell'offerta del concorrente primo in graduatoria elementi specifici tali da farla apparire potenzialmente anomala e di non ritenere di dover procedere a verifica di anomalia;
- il Seggio di gara, preso atto della pronuncia del RUP di cui al punto precedente, ha pertanto formulato la proposta di aggiudicazione dell'affidamento a favore della Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante), secondo le offerte tecnica ed economica presentate;



DOMENICO CORNACCHIA
VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

viste e considerate le risultanze della procedura di gara di cui trattasi, quali sinteticamente sopra riportate e come meglio specificate nei verbali delle relative sedute di gara, conservati su piattaforma telematica su menzionata, e da intendere qui richiamati e approvati;

rilevata da parte del RUP la correttezza dello svolgimento del procedimento di gara, pertanto approvato, e altresì la convenienza e l'idoneità dell'offerta presentata dall'operatore economico nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

ribadito, quindi, che dall'esito delle procedure di valutazione delle offerte pervenute ad opera della Commissione di Gara nominata e visto il verbale di gara conclusiva delle operazioni n. 4 del 28 luglio 2023 dalla lettura del quale si evince che l'O. E.: Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante), risulta essere il partecipante alla procedura di gara che ha totalizzato il miglior punteggio pari a 100/100 e che, pertanto, è indicato quale aggiudicatario, fermo restando le verifiche in capo al RUP dei requisiti auto-dichiarati in sede di partecipazione dalla gara;

ritenuto, nelle more della conclusione delle verifiche suddette di procedere alla aggiudicazione dell'appalto di che trattasi in favore del succitato O. E., fermo restando che con successivo atto sarà pronunciata l'efficacia del presente provvedimento a conclusione delle verifiche (in corso di conclusione) dei requisiti auto-dichiarati in sede di partecipazione alla procedura di gara di che trattasi;

vista la regolarità delle operazioni di gara;

ritenuto di approvare il Quadro Tecnico Economico dell'intervento in affidamento, rimodulato a seguito del ribasso offerto che di seguito si riporta:

**QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO RIDETERMINATO A SEGUITO DI
AGGIUDICAZIONE GARA SERVIZI**

LAVORI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO			
IMPORTO LAVORI a MISURA DA COMPUTO A BASE DI GARA COMPRESI OO.SS.		667.277,80 €	
DA PROGETTO DI VARIANTE			
A1	OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE DA COMPUTO	€ 647.816,43	
A2	FORNITURE ARREDI E ATTREZZATURE	€ 69.087,97	
A	TOTALE LAVORI E FORNITURE DA COMPUTO (A+B)		€ 716.904,40
	ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI DA COMPUTO		€ 10.352,47
B1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (-10,05%)	€ 582.710,88	
B2	IMPORTO FORNITURE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (-10,05%)	€ 62.144,63	
B2	TOTALE LAVORI E FORNITURE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (-10,05%)		€ 644.855,51
C	ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI		€ 10.352,47
D	TOTALE LAVORI E FORNITURE E OO.SS.		€ 655.207,98
E	DIFFERENZA IMPORTO	€ 54.214,99	
	INCREMENTO PERCENTUALE	9,02%	
SERVIZI CONNESSI ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO			
<i>1° ANNO - START Up - A VALERE SUL FINANZIAMENTO</i>			
F1	IMPORTO SERVIZI A BASE DI GARA	€ 81.940,00	
F2	RIBASSO OFFERTO (- 1%)	819,40 €	
F	IMPORTO SERVIZI AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA (importo contrattuale)		81.120,60 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
SPESE GENERALI			
G1	Imprevisti e spese di cui all'art. 149 comma 1° D.L.vo 50/2016 e smi. (<10% di A) IVA inclusa	€ 8.141,54	
G2	spese per gara lavori (commissioni di aggiudicazione)	€ 300,00	
G3	spese per gara servizi (commissioni di aggiudicazione)	€ 300,00	
G4	contributo ANAC lavori	€ 375,00	
G5	contributo ANAC servizi	€ 35,00	
G6	spese per Supporto Tecnico/Amm.vo al tup - appalto lavori	€ 25.249,03	
G7	spese per Supporto Tecnico/Amm.vo al rup - appalto servizi	€ 6.375,00	
G8	spese per Certificato Reg. Esecuzione lavori	€ 7.506,73	
G9	spese per Progettazione e Coord. Sicurezza Progettazione	€ 17.885,00	
G10	spese per Progetto Unico Livello Servizi	€ 1.500,00	
G11	spese per Direzione Lavori e Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 48.308,40	
IVA E IMPOSTE			
G12	I.V.A. lavori	€ 65.520,80	
G13	Oneri Previdenziali 4% su Spese Tecniche (escluso supporto RUP) G4+G5+G6+G7	€ 3.008,01	
G14	IVA al 22% su Spese Tecniche calcolato per OO.EE. soggetti a regime di iva	€ 6.258,16	
G15	IVA 22% su F	€ 17.846,53	
G	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 208.609,19
H	Arrotondamenti		€ 0,00
J	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO RIDETERMINATO (D+F+G+H)		€ 944.937,77
K	ECONOMIE DA RESTITUIRE ALLA REGIONE rispetto all'importo di € 1.000.000,00		€ 55.062,23

preso atto che si ritiene necessario procedere alla consegna del servizio oggetto di affidamento in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;



DOMENICO CORNACCHIA
VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

atteso che ai fini della stipula del contratto non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

dato atto che sarà data comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

considerato che, ai sensi degli artt. 98 comma 4, 72 e 73 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 4 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, è stato predisposto l'avviso di esito della procedura e che la pubblicità legale sarà soddisfatta mediante pubblicazione dello stesso sulla GUCE, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V serie, sul sito informatico della Diocesi e in Amministrazione Trasparente della stessa, per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale, nonché sul sito del MIT;

ritenuto di demandare a successivo atto la quantificazione delle spese di pubblicità legale del bando e dell'avviso di esito con assunzione dei relativi impegni di spesa e contestuale assunzione dell'accertamento per il rimborso da parte dell'O. E. aggiudicatario delle spese stesse, che saranno anticipate dalla Diocesi, a norma del DM MIT del 2 dicembre 2016: "Obblighi di rimborso delle spese di pubblicazione del bando di gara a cura dell'appaltatore";

dato atto che dall'esame svolto dal RUP, acquisito d'ufficio tramite l'accesso al FVOE, non sono risultati emergere sopravvenuti motivi di esclusione per il medesimo operatore economico nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

dato atto, altresì, che con riferimento a quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del Codice non sono risultati emergere elementi tali da far ritenere il configurarsi dell'ipotesi di cui all'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice;

considerato, in ragione di tutto quanto sopra esposto, di poter procedere a determinare l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto in favore dell'operatore economico nei cui confronti è stata formulata la proposta di aggiudicazione, proposta e, pertanto, approvata;

ritenuto pertanto di aggiudicare l'affidamento in oggetto all'operatore economico: Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante), e Culturale FATTI D'ARTE" con sede in Bitonto Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante);

ricordato che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice, l'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- la stipulazione dei contratti non potrà avvenire prima dell'intervenuta efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione e avverrà sulla base di quanto al riguardo previsto nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale di affidamento;

dato atto che dell'aggiudicazione, di cui al presente atto, sarà data comunicazione ai sensi dell'art. 76 del Codice;

vista tutta la documentazione inerente la procedura di gara di cui trattasi, conservata sul Sistema Telematico di Acquisto in modalità ASP (Application Service Provider) <https://www.acquistinretepa.it/> come indicato nel Disciplinare di gara;

visto il D. Lgs n. 50/2016 smi;

tenuto conto del can. 391 del CIC

DISPONE

1. **di approvare** integralmente la parte narrativa del presente atto che si intende qui richiamata e pienamente confermata;
2. **di approvare** le risultanze della procedura di gara, quali descritte nei verbali di gara conservati sul Sistema Telematico di Acquisto in modalità ASP (Application Service Provider) <https://www.acquistinretepa.it/> e anch'essi da intendersi approvati;
3. **di aggiudicare**, per le ragioni esposte nella parte narrativa del presente atto e all'esito di quanto ivi descritto, in favore della Costituenda ATI "Arte in Arte" composta da: "FeArT Società Cooperativa", con sede in Terlizzi (BA) al Largo Poerio, 12 (P.I. 06993620720) (Capogruppo) + "DIGRESSIONEMUSIC Srl" con sede in Molfetta (BA) alla Via Santa Colomba, 6 (P.I. 07297660727) (mandante) + "DOT STUDIO Srl", con sede in Molfetta alla Via Tenente Bufi, 1 (P.I. 07675380724) (mandante) + "Associazione Culturale FATTI D'ARTE", con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante), e Culturale FATTI D'ARTE" con sede in Bitonto Via Anita Garibaldi, 26 (P.I. 07207120721) (mandante) l'affidamento dei "Servizi di gestione, valorizzazione e fruizione di porzione dell'immobile appartenente al Seminario Vescovile di Molfetta" finanziati con Fondi POR Puglia 2014/2020 Asse VI "Tutela dell'Ambiente e Promozione delle Risorse Naturali e Culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale";
4. **di stabilire** che:
 - a) la durata totale dell'affidamento è pari ad **anni sei**: il primo anno è considerato di start-up e prevede l'appalto dei servizi sostenuti dal contributo regionale; i successivi 5 anni sono da considerarsi in concessione per la riproduzione dei servizi offerti previsti dal Disciplinare di Gara compresi anche i servizi e le miglirie offerte in sede di Gara dall'O.E. aggiudicatario;
 - b) la durata dell'affidamento (6 anni complessivi) decorrerà dalla stipula del contratto ovvero di consegna della struttura, accertata con verbale redatto in contraddittorio tra le parti, se successiva;
 - c) a fronte del ribasso offerto in sede di gara, pari al 1,000%, l'importo contrattuale per la gestione dei Servizi di che trattasi per la durata di anni SEI, risulta pari ad € **561.024,18** oltre IVA 22% di cui €**81.120,60** + IVA al 22% (€ 98.967,13 i.i.), riferiti ai servizi in appalto limitatamente al primo anno di attività [*start-up*], sono a carico della Regione Puglia Ente finanziatore dell'intervento e sono comprese nel QTE dell'Intervento approvato;
 - d) i Codici Identificativi attribuiti sono i seguenti: CIG: 9736341AC2 - CUP: D57E20000000002;
5. **di approvare** il seguente quadro Economico rimodulato a seguito di avvenuta aggiudicazione della gara servizi:



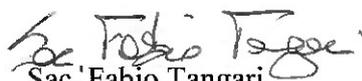
DOMENICO CORNACCHIA
 VESCOVO di MOLFETTA - RUVO - GIOVINAZZO - TERLIZZI

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO RIDETERMINATO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE GARA SERVIZI			
LAVORI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO			
	IMPORTO LAVORI a MISURA DA COMPUTO		
	A BASE DI GARA COMPRESI OO.SS.	667.277,80 €	
	DA PROGETTO DI VARIANTE		
A1	OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE DA COMPUTO	€ 647.816,43	
A2	FORNITURE ARREDI E ATTREZZATURE	€ 69.087,97	
A	TOTALE LAVORI E FORNITURE DA COMPUTO (A+B)		€ 716.904,40
	ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI DA COMPUTO		€ 10.352,47
B1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (-10,05%)	€ 582.710,88	
B2	IMPORTO FORNITURE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (-10,05%)	€ 62.144,63	
B2	TOTALE LAVORI E FORNITURE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (-10,05%)		€ 644.855,51
C	ONERI INDIRETTI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI		€ 10.352,47
D	TOTALE LAVORI E FORNITURE E OO.SS.		€ 655.207,98
E	DIFFERENZA IMPORTO	€ 54.214,99	
	INCREMENTO PERCENTUALE	9,02%	
SERVIZI CONNESSI ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO			
	<i>1° ANNO - START Up - A VALERE SUL FINANZIAMENTO</i>		
F1	IMPORTO SERVIZI A BASE DI GARA	€ 81.940,00	
F2	RIBASSO OFFERTO (- 1%)	819,40 €	
F	IMPORTO SERVIZI AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA (importo contrattuale)		81.120,60 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.			
	SPESE GENERALI		
G1	Imprevisti e spese di cui all'art. 149 comma 1° D.Lvo 50/2016 e smi. (<10% di A) IVA inclusa	€ 8.141,54	
G2	spese per gara lavori (commissioni di aggiudicazione)	€ 300,00	
G3	spese per gara servizi (commissioni di aggiudicazione)	€ 300,00	
G4	contributo ANAC lavori	€ 375,00	
G5	contributo ANAC servizi	€ 35,00	
G6	spese per Supporto Tecnico/Amm.vo al rup - appalto lavori	€ 25.249,03	
G7	spese per Supporto Tecnico/Amm.vo al rup - appalto servizi	€ 6.375,00	
G8	spese per Certificato Reg. Esecuzione lavori	€ 7.506,73	
G9	spese per Progettazione e Coord. Sicurezza Progettazione	€ 17.885,00	
G10	spese per Progetto Unico Livello Servizi	€ 1.500,00	
G11	spese per Direzione Lavori e Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 48.308,40	
	IVA E IMPOSTE		
G12	I.V.A. lavori	€ 65.520,80	
G13	Oneri Previdenziali 4% su Spese Tecniche (escluso supporto RUP) G4+G5+G6+G7	€ 3.008,01	
G14	IVA al 22% su Spese Tecniche calcolato per OO.EE. soggetti a regime di iva	€ 6.258,16	
G15	IVA 22% su F	€ 17.846,53	
G	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 208.609,19
H	Arrotondamenti		€ 0,00
J	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO RIDETERMINATO (D+F+G+H)		€ 944.937,77
K	ECONOMIE DA RESTITUIRE ALLA REGIONE rispetto all'importo di € 1.000.000,00		€ 55.062,23

6. **di dare atto** che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice, l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, procedura di verifica di cui si procederà all'avvio, ad avvenuta acquisizione di efficacia del presente atto;
 - la stipulazione del contratto non potrà avvenire prima dell'intervenuta efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione e avverrà sulla base di quanto al riguardo previsto nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale di affidamento;
 - dell'aggiudicazione di cui al presente atto sarà data comunicazione ai sensi dell'art. 76 del Codice;
 - ai sensi dell'art. 72 del Codice, si provvederà alla pubblicazione di cui all'art. 98 del Codice;
 - il Responsabile del presente procedimento è il sottoscritto S. E. Mons. Domenico Cornacchia, Vescovo della Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi;
 - la copertura finanziaria delle somme complessivamente pari ad € 81.120,60 + IVA al 22% (€ 98.967,13 i.i.), necessarie all'affidamento dei servizi in appalto di cui trattasi nel presente atto limitatamente al primo anno di attività [start-up], sono a carico della Regione Puglia Ente finanziatore dell'intervento e sono comprese nel QTE dell'Intervento approvato;
 - che alla procedura di gara risultano attribuiti i seguenti Codici Identificativi:
Lotto Unico - CIG: 9736341AC2 - CUP: D57 E2 0000 0000 02
7. **di dare atto**, infine, che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, ovvero ricorso al Presidente della Repubblica Italiana entro 120 giorni;
8. **dare mandato** di pubblicare il seguente atto sul sito web della Diocesi alla sezione Bando Finanziamento Enti Ecclesiastici - POR Puglia 2014/2020 Asse VI Az. 6.7;
9. **dare atto** che la presente Disposizione non contiene dati personali ai sensi del Regolamento generale per la protezione dei dati personali (RGPD) n. 2016/679.

Molfetta, 1° agosto 2023
Prot. n. 95/23


Sac. Fabio Tangari
Cancelliere Vescovile




Domenico Cornacchia
Vescovo